

Số: 46 /TB-CCTHADS

Ngọc Hồi, ngày 14 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định số: 03/2022/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 158/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá ngày 27 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM - Văn phòng tại số 444-Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 14 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Xét thấy các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum - Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản bán đấu giá gồm:

- Thửa đất số: 07; tờ bản đồ số: 14; diện tích: 150m²; hình thức sử dụng: riêng: 150m²; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị; thời hạn sử dụng: Lâu dài; địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 1, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 260549 do UBND huyện Ngọc Hồi cấp ngày 14/02/2015 cho ông Trần Văn Dung. Ngày 24/9/2020 ông Trần Văn Dung chuyển nhượng cho bà Dương Thị Mai Ly.

- Tài sản gắn liền với đất: Đất trống (theo biên bản kê biên ngày 11/4/2023).

3. Giá khởi điểm của tài sản là: 840.000.000đồng (Bằng chữ: Tám trăm bốn mươi triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 14/6/2023 cho đến 17 giờ ngày 16/6/2023.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh KonTum. Địa chỉ: Thôn 6, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Ngọc Hồi (để k/s)
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thắm